

## IDELUX, partenaire de votre développement économique

IDELUX a pour but le développement économique de la province de Luxembourg.

Avec une expérience de plus de 50 ans, IDELUX gère 50 parcs d'activités économiques ainsi que des bâtiments mis à la disposition des entreprises (halls relais, bureaux, entrepôts,...).

En plus de développer des infrastructures, IDELUX, via nos conseillers entreprises, propose un accompagnement personnalisé aux entreprises, qu'elles soient situées ou non sur un parc d'activités, et ce, dans de multiples domaines.

Découvrez **le(s) parc(s) d'activités économiques** de votre commune géré(s) par IDELUX sur <http://www.idelux-aive.be/fr/parcs-entreprises.html?IDC=121&ACTION=intro> (appliquer ce lien sur le texte en gras)

### IDELUX – Nos services aux entreprises



- **Immobilier**
  - Vente de terrains entièrement équipés
  - Soutien dans les démarches nécessaires à l'achat d'un terrain (permis, aides à l'investissement, autorisations techniques,...)
  - 50 parcs d'activités économiques sur 1600 ha dont 4 thématiques : bois (Pôle Ardenne Bois), spatial (Galaxia), logistique (Ardenne Logistics) et sciences du vivant (Novalis)
  - 100 000 m<sup>2</sup> de bâtiments mis en location (halls, centres d'entreprises)



- **Financement**
  - Leasing immobilier via IDELUX Finances
  - Prise de participation / prêt subordonné avec Luxembourg Développement
  - Conseils vis-à-vis des sociétés de capital-risque



- **Aide à l'investissement**
  - Assistance efficace à l'échelon local, régional et européen
  - Démarches administratives



- **Droit de l'environnement**
  - Réalisation des demandes de permis d'urbanisme, d'environnement, uniques
  - Soutien juridique (gestion des sols, des déchets, de l'eau,...)



- **Innovation** ([www.ideluxinnovation.be](http://www.ideluxinnovation.be))
  - Recherche de partenaires financiers, commerciaux et technologiques
  - Aide au design d'un produit, à sa faisabilité technique et économique
  - Conseil en propriété intellectuelle
  - Conseils en énergie
  - Assistance aux montages de dossiers d'aides publiques

### Envie d'en savoir plus ? Contactez-nous !



**Stéphane WILKIN**  
Conseiller entreprises, IDELUX  
Tél. : +32 63 23 18 30  
GSM : +32 496 57 36 82  
[stephane.wilkin@idelux-aive.be](mailto:stephane.wilkin@idelux-aive.be)  
[www.idelux-aive.be](http://www.idelux-aive.be)

Suivez nos actualités sur [Facebook](#), [LinkedIn](#), [Twitter](#) et [YouTube](#)